

# AVIS D'ECHEANCE

Période du 01/06/2025 au 30/06/2025

## Votre référence locataire

à rappeler à chacun de vos contacts avec 3F

991383

## Votre contrat

N° Contrat: 815282  
N° Facture : 66210588

Votre contrat de location comprend  
1 Appartement

Adresse de location principale : B134L-1104  
15A RUE DU GENERAL LECLERC  
77170 BRIE COMTE ROBERT 77053

## Information

(1) Cet avis d'échéance ne tient pas compte des règlements encaissés  
après le 20/06/2025

Montant du loyer maximum de la convention conclue avec l'Etat :  
509,18 euros par mois

Le présent avis d'échéance vaut quittance pour loyer, charges et accessoires sous réserve d'encaissement  
du total des sommes dues. Il correspond à une indemnité d'occupation si le bail est résilié, inexistant ou  
dénoncé.

Membre d'un assujetti unique  
ASU TVA 3F  
159 rue Nationale 75013 PARIS

N° de TVA intracommunautaire de l'assujetti unique : FR24920707999

N° de TVA intracommunautaire du membre : FR39784825069

Exonération de TVA sous réserve de l'application des articles 261 D, 2<sup>e</sup> (parkings indépendants)  
ou 260, 2<sup>e</sup> (locaux commerciaux/professionnels) du code général des impôts.



COMMENT REGLER ?

ADRESSEZ VOTRE CHEQUE  
L'ADRESSE POSTALE CI-CONTRE

3F<sup>AL</sup>  
Groupe ActionLogement

3F SEINE ET MARNE  
TSA 24271  
BANCTEC - Centre de traitement  
77438 MARNE LA VALLEE CEDEX 2



TREAV000991383662105880006826300

POUR SIMPLIFIER VOS  
REGLEMENTS, OPTEZ POUR :

- LE PRELEVEMENT

- LE VIREMENT

- PAYER PAR CB

(VOIR AU VERSO)

RUM: RUIC00991383000498391

ICS: FR22ZZZ411282

**M MME HACHMAOUI AZIZ & ASKANE AMINA**  
991383

**682,63 €**

Ne joignez aucun autre document à votre règlement

411282000029 57009913836621058830062025671800

68263



## NOUS CONTACTER

- En ligne : [www.groupe3f.fr](http://www.groupe3f.fr) (mon compte locataire)
- Par téléphone : Service Clientèle 3F : 01 55 26 11 90  
(lundi au vendredi de 9h00 à 18h00)
- Par courrier à votre agence : voir adresse au recto

**URGENCES 3F**  
**01 40 71 17 01**

## Vos 10 dernières opérations

Dates	Libellés	Débit	Crédit
11/06/2025	Prel. auto du 11/06/2025	0,00	678,73
31/05/2025	Facture 01/05/2025-31/05/2025	696,62	0,00
30/04/2025	Facture 01/04/2025-30/04/2025	0,00	17,89
11/04/2025	Prel. auto du 11/04/2025	0,00	574,44
31/03/2025	Facture 01/03/2025-31/03/2025	574,44	0,00
11/03/2025	Prel. auto du 11/03/2025	0,00	733,40
28/02/2025	Facture 01/02/2025-28/02/2025	733,40	0,00
11/02/2025	Prel. auto du 11/02/2025	0,00	733,40
31/01/2025	Facture 01/01/2025-31/01/2025	733,40	0,00
11/01/2025	Prel. auto du 11/01/2025	0,00	739,08

Votre solde au 11/06/2025 est de :

**0,00 €**



## MON COMPTE LOCATAIRE



## PAYER MON LOYER

### ➤ Pour vous connecter :

➤ rendez-vous sur le site [www.groupe3f.fr](http://www.groupe3f.fr) (mon compte locataire)

➤ 1<sup>ère</sup> connexion ? L'inscription est simple et rapide :

Dans la rubrique Mon Compte Locataire, cliquez sur « activer mon compte » et suivez les étapes

### ➤ Vous pouvez à tout moment :

➤ consulter le **solde** de votre compte

➤ modifier vos informations personnelles

➤ **Payer** votre loyer par carte bleue

➤ télécharger un **relevé de compte**, un **avis d'échéance**

➤ transmettre et suivre **vos demandes** techniques et administratives

➤ Tout connaître sur **l'entretien de votre logement**

**Prélèvement automatique** : solution pratique, il garantit de payer sans retard, sans démarche, sans courrier et en toute sécurité. **Demandez nous le formulaire** pour mettre en place le prélèvement automatique.

### ➤ Virement

en utilisant les références bancaires suivantes

IBAN : FR76 3000 3071 5700 0005 2271 721

BIC : SOGEFRPPXXX

### ➤ Carte bancaire

depuis **Mon Compte Locataire**

### ➤ Chèque

: adressez votre chèque accompagné du talon au recto à l'adresse

TSA 24271 BANCTEC - Centre de traitement

77438 MARNE LA VALLEE CEDEX 2

### En cas de difficulté, le premier réflexe est de nous contacter

➤ Le non paiement du loyer vous expose à des poursuites graves, elles peuvent aller jusqu'à la résiliation du bail.

## RESPECT DU PERSONNEL

Notre personnel, gardien, employé d'immeuble, administratif en agence ou chargé de relation clientèle au téléphone **est à votre écoute pour vous apporter le meilleur service**.

**Nous vous demandons de les respecter en toutes circonstances.**

Conformément aux dispositions de votre bail, toute attitude inappropriée envers notre personnel ou envers nos prestataires extérieurs fera l'objet d'un rappel immédiat au règlement et **entraînera des poursuites judiciaires ou pénales pouvant aller jusqu'à la résiliation du bail**.